

ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 23.07.2017 года.

Регистрационный номер протокола - 2

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тула ул. М.Горького д. 49

Вид и форма проведения общего собрания: внеочередное в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 08.07.2017 года с 14.00 ч. до 15.00 ч. по адресу г.Тула, ул. М.Горького, д.49 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 15.00 ч. 08.07.2017 года по 20.00 ч. 23.07.2017 года по адресу, г. Тула, ул. М.Горького д. 49 кв. 29.

Место проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 08.07.2017 года с 14.00 ч. до 15.00 ч. по адресу г.Тула, ул. М.Горького, д.49 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 15.00 ч. 08.07.2017 года по 20.00 ч. 23.07.2017 года по адресу, г. Тула, ул. М.Горького д. 49 кв. 29.

Дата и место подсчета голосов: 20.30 ч. 23.07.2017 г. по адресу: г. Тула, ул. М. Горького, д. 49, кв. 29.

Инициатор общего собрания: Осокина Марина Николаевна., собственник кв. № 186, г.Тула, ул. М.Горького, д. 49. номер и дата государственной регистрации права: 71-71/001-71/001/047/2016-434/2 от 17.06.2016

Председательствующий на общем собрании: Осокина М. Н., кв. № 186

Секретарь общего собрания: Ивкина Т. О. кв. 22.

Лица, проводившие подсчет голосов: Савищева С. М. кв. 29.

Сведения о лицах, присутствовавших на общем собрании:

Присутствовавшие физические лица в количестве 6 собственников (представителей собственников). Список прилагается, **приложение № 2** к настоящему протоколу.

Присутствовавшие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, **приложение № 5** к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

22048,3 м² = 100% голосов. Голоса распределяются в соответствии с площадью принадлежащей собственнику, 1 м² площади = 1 голос.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 378 (6 в очном этапе очно-заочного голосования и 372 в заочном этапе очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 13284,36

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 22048,3 м².

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 13284,36 голосов, что составляет 60,25 % от общего числа голосов в доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Сведения об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания:

В соответствии с пунктом № 8 протокола от 24 Июня 2015г. б/н, (приложение № 5 к договору управления № 40 от 01 июля 2015г) собственники утвердили способ уведомления собственников помещений МКД расположенного по адресу, г. Тула, ул. М. Горького д № 49, о проведении последующих общих собраний и результатах проведенных общих собраний собственников, путем размещения информации в общедоступных местах в многоквартирном доме (на дверях каждого подъезда дома либо на досках объявлений), а также информирования ООО УК «Орион».

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Осокину М.Н., кв. № 186; секретарем собрания – Ивкину Т.О., кв. № 22; счетная комиссия – Савищева С.М., кв. № 29, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион».
3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 августа 2017 г.
4. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора в размере 21.40 руб., в том числе ОДН (электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), за 1м² общей площади помещения в месяц; начиная с каждого последующего года, считая с момента вступления в силу договора, размер платы увеличивается на индекс роста потребительских цен по России по данным Федеральной службы государственной статистики за календарный год, предшествующий дате индексации.
5. Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям - ООО «Газпром Межрегионгаз Тула» и АО «ТНС энерго Тула».
6. Наделить Осокину М.Н., кв. № 186, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени собственников помещений многоквартирного дома.
7. Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией:
Председатель совета МКД - Осокина М.Н., кв. № 186.,
Ивкина Т.О., кв. № 22 (член совета МКД),
Савищева С.М., кв. № 29 (член совета МКД).
8. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).

9. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 7,80 руб. на 1 кв.м общей площади помещения.
10. Определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области.
11. Определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома.
12. Определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме на усмотрение регионального оператора.
13. Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет.
14. Поручить Осокиной Марине Николаевне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора, а также копию протокола (со всеми приложениями) в главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.
15. Передать первый (оригинальный) экземпляр протокола с приложениями данного собрания в Фонд капитального ремонта Тульской области, в случае прекращения необходимости в дальнейшем хранении Фонд капитального ремонта Тульской области передает первый (оригинальный) экземпляр протокола (со всеми приложениями) в ООО «Тульская городская управляющая компания». Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания», собственнику квартиры № 186 Осокиной М.Н., главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

Вопрос 1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Осокину М.Н., кв. № 186; секретарем собрания – Ивкину Т.О., кв. № 22; счетная комиссия – Савищева С.М., кв. № 29, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

СЛУШАЛИ, Осокину М.Н.:

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Осокину М.Н., кв. № 186; секретарем собрания – Ивкину Т.О., кв. № 22; счетная комиссия – Савищева С.М., кв. № 29, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Осокину М.Н., кв. № 186; секретарем собрания – Ивкину Т.О., кв. № 22; счетная комиссия – Савищева С.М., кв. № 29, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Проголосовали «ЗА» - 11441,73 голосов (86,13 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 308,5 голосов (2,32 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1534,13 голосов (11,55 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Осокину М.Н., кв. № 186; секретарем собрания – Ивкину Т.О., кв. № 22; счетная комиссия – Савищева С.М., кв. № 29, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион».
СЛУШАЛИ, Осокину М.Н.

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион».

Проголосовали «ЗА» - 11364,73 голосов (85,55 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 385,5 голосов (2,9 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1534,13 голосов (11,55 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 августа 2017 г.

СЛУШАЛИ, Осокину М.Н

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 августа 2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 августа 2017 г.

Проголосовали «ЗА» - 11043,23 голосов (83,13 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 707,0 голосов (5,32 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1534,13 голосов (11,55 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания» (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 августа 2017 г.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора в размере 21.40 руб., в том числе ОДН (электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), за 1м2 общей площади помещения в месяц; начиная с каждого последующего года, считая с момента вступления в

силу договора, размер платы увеличивается на индекс роста потребительских цен по России по данным Федеральной службы государственной статистики за календарный год, предшествующий дате индексации.

СЛУШАЛИ, Осокину М.Н

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора в размере 21.40 руб., в том числе ОДН (электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), за 1м2 общей площади помещения в месяц; начиная с каждого последующего года, считая с момента вступления в силу договора, размер платы увеличивается на индекс роста потребительских цен по России по данным Федеральной службы государственной статистики за календарный год, предшествующий дате индексации.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора в размере 21.40 руб., в том числе ОДН (электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), за 1м2 общей площади помещения в месяц; начиная с каждого последующего года, считая с момента вступления в силу договора, размер платы увеличивается на индекс роста потребительских цен по России по данным Федеральной службы государственной статистики за календарный год, предшествующий дате индексации.

Проголосовали «ЗА» - 11392,33 голосов (85,76 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 243,7 голосов (1,83 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1648,33 голосов (12,41 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора в размере 21.40 руб., в том числе ОДН (электроснабжение, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение), за 1м2 общей площади помещения в месяц; начиная с каждого последующего года, считая с момента вступления в силу договора, размер платы увеличивается на индекс роста потребительских цен по России по данным Федеральной службы государственной статистики за календарный год, предшествующий дате индексации.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям - ООО «Газпром Межрегионгаз Тула» и АО «ТНС энерго Тула».

СЛУШАЛИ, Осокину М.Н

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям - ООО «Газпром Межрегионгаз Тула» и АО «ТНС энерго Тула».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям - ООО «Газпром Межрегионгаз Тула» и АО «ТНС энерго Тула».

Проголосовали «ЗА» - 11303,5 голосов (85,09 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 243,7 голосов (1,83 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1737,16 голосов (13,08 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги газоснабжение и электроснабжение - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям - ООО «Газпром Межрегионгаз Тула» и АО «ТНС энерго Тула».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Наделить Осокину М.Н., кв. № 186, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Осокину М.Н

Наделить Осокину М.Н., кв. № 186, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Осокину М.Н., кв. № 186, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 11391,96 голосов (85,75%)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 308,5 голосов (2,32 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1583,9 голосов (11,92 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить Осокину М.Н., кв. № 186, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домам и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией:

Председатель совета МКД - Осокина М.Н., кв. № 186.,

Ивкина Т.О., кв. № 22 (член совета МКД),

Савищева С.М., кв. № 29 (член совета МКД).

СЛУШАЛИ, Осокину М.Н

Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домам и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией:

Председатель совета МКД - Осокина М.Н., кв. № 186.,

Ивкина Т.О., кв. № 22 (член совета МКД),

Савищева С.М., кв. № 29 (член совета МКД).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией:

Председатель совета МКД - Осокина М.Н., кв. № 186.,

Ивкина Т.О., кв. № 22 (член совета МКД),

Савищева С.М., кв. № 29 (член совета МКД).

Проголосовали «ЗА» - 11441,73 голосов (86,13%)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 308,5 голосов (2,32 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1534,13 голосов (11,55 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией:

Председатель совета МКД - Осокина М.Н., кв. № 186.,

Ивкина Т.О., кв. № 22 (член совета МКД),

Савищева С.М., кв. № 29 (член совета МКД).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).

Проголосовали «ЗА» - 13038,63 голосов (98,15 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 168,23 голосов (1,27%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на счете регионального оператора на способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного

дома на специальном счете (прекратить формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора и формировать фонд капитального ремонта на специальном счете).

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 9. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 7,80 руб. на 1 кв.м общей площади помещения.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 7,80 руб. на 1 кв.м общей площади помещения.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 7,80 руб. на 1 кв.м общей площади помещения.

Проголосовали «ЗА» - 13038,63 голосов (98,15 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 168,23 голосов (1,27%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт, подлежащий уплате собственниками помещений в многоквартирном доме, в размере 7,80 руб. на 1 кв.м общей площади помещения.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 10. Определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области.

Проголосовали «ЗА» - 13038,63 голосов (98,15 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 168,23 голосов (1,27%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить владельцем специального счета регионального оператора Тульской области.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 11. Определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 13038,63 голосов (98,15 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 168,23 голосов (1,27%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить владельца специального счета уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов путем направления платежных документов в почтовые ящики собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 12. Определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме на усмотрение регионального оператора.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме на усмотрение регионального оператора.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме на усмотрение регионального оператора.

Проголосовали «ЗА» - 13038,63 голосов (98,15 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 168,23 голосов (1,27%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить размер ежемесячного взноса на изготовление и распространение платежных документов, подлежащего уплате собственниками помещений в многоквартирном доме на усмотрение регионального оператора.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 13. Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет.

Проголосовали «ЗА» - 13101,83 голосов (98,63 %)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 105,03 голосов (0,79 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить Публичное акционерное общество «Сбербанк России» кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 14. Поручить Осокиной Марине Николаевне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора, а также копию протокола (со всеми приложениями) в главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Поручить Осокиной Марине Николаевне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора, а также копию протокола (со всеми приложениями) в главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Поручить Осокиной Марине Николаевне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора, а также копию протокола (со всеми приложениями) в главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

Проголосовали «ЗА» - 13037,03 голосов (98,14%)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 77,5 голосов (0,58%)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 169,83 голосов (1,28%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Поручить Осокиной Марине Николаевне в течение трех рабочих дней со дня проведения общего собрания направить экземпляр оригинала настоящего протокола (со всеми приложениями) в адрес регионального оператора, а также копию протокола (со всеми приложениями) в главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 15. Передать первый (оригинальный) экземпляр протокола с приложениями данного собрания в Фонд капитального ремонта Тульской области, в случае прекращения необходимости в дальнейшем хранении Фонд капитального ремонта Тульской области передает первый (оригинальный) экземпляр протокола (со всеми приложениями) в ООО «Тульская городская управляющая компания». Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания», собственнику квартиры № 186 Осокиной М.Н., главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

СЛУШАЛИ Осокину М.Н

Передать первый (оригинальный) экземпляр протокола с приложениями данного собрания в Фонд капитального ремонта Тульской области, в случае прекращения необходимости в дальнейшем хранении Фонд капитального ремонта Тульской области передает первый (оригинальный) экземпляр протокола (со всеми приложениями) в ООО «Тульская городская управляющая компания». Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания», собственнику квартиры № 186 Осокиной М.Н., главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Передать первый (оригинальный) экземпляр протокола с приложениями данного собрания в Фонд капитального ремонта Тульской области, в случае прекращения необходимости в дальнейшем хранении Фонд капитального ремонта Тульской области передает первый (оригинальный) экземпляр протокола (со всеми приложениями) в ООО «Тульская городская управляющая компания». Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания», собственнику квартиры № 186 Осокиной М.Н., главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

Проголосовали «ЗА» - 12951,66 голосов (97.5%)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 142,3 голосов (1.07 %)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 190,4 голосов (1.43 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Передать первый (оригинальный) экземпляр протокола с приложениями данного собрания в Фонд капитального ремонта Тульской области, в случае прекращения необходимости в дальнейшем хранении Фонд капитального ремонта Тульской области передает первый (оригинальный) экземпляр протокола (со всеми приложениями) в ООО «Тульская городская управляющая компания». Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания», собственнику квартиры № 186 Осокиной М.Н., главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.


Собственники определили: Передать первый (оригинальный) экземпляр протокола с приложениями данного собрания в Фонд капитального ремонта Тульской области, в случае прекращения необходимости в дальнейшем хранении Фонд капитального ремонта Тульской области передает первый (оригинальный) экземпляр протокола (со всеми приложениями) в ООО «Тульская городская управляющая компания». Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания», собственнику квартиры № 186 Осокиной М.Н., главное управление по Зареченскому территориальному округу г. Тулы.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 - Уведомление о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 2 - Список присутствовавших на общем собрании физических лиц на 1 листе.
- Приложение № 3 - Решения собственников на 378 листах.
- Приложение № 4 – Доверенности (или их копии) на 1 листе.
- Приложение № 5 - Список присутствовавших на общем собрании юридических лиц на 1 листе.
- Приложение № 6 - Акт подтверждения размещения уведомления о проведении общего собрания на 1 листе.

Подписи:


Председательствующий на общем собрании:

Осокина М.Н., кв. № 186  дата 23.07.2014 г.

Секретарь общего собрания:

Ивкина Т.О., кв. № 22;  дата 23.07.2014

Лица, проводившие подсчет голосов:

Савищева С.М., кв. № 29  дата 23.07.2014 г.