

ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 7 декабря 2018 года.

Регистрационный номер протокола – 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г.Тула ул. Арсенальная, д. № 22

Вид и форма проведения общего собрания: внеочередное в форме очного голосования.

Дата проведения общего собрания: - 7 декабря 2018 года.

Место проведения общего собрания: - г.Тула ул. Арсенальная, д. № 22, во дворе дома.

Дата и место подсчета голосов: 7 декабря 2018 года.г.Тула ул. Арсенальная, д. № 22, во дворе дома.

Инициатор общего собрания: Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.

Председательствующий на общем собрании: Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.

Секретарь общего собрания: Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.

Лица, проводившие подсчет голосов: Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

10058,40 м² = 100% голосов. Голоса распределяются в соответствии с площадью принадлежащей собственнику, 1 м² площади = 1 голос.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 10058,40 м².

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 6796,71 голосов, что составляет 67 % от общего числа голосов в доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Сведения об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания:

Уведомление об общем собрании собственников проводилось путем размещения сообщения на информационных стендах и на первых этажах каждого подъезда дома.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109, секретарем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109; счетная комиссия – Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
 2. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 февраля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.
 3. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.
 4. Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.
 5. Копию протокола передать в ООО «Гульская городская управляющая компания».
- Подлинный экземпляр протокола хранить у председателя Совета МКД.

Вопрос 1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109, секретарем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109; счетная комиссия – Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

СЛУШАЛИ, Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109, секретарем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109; счетная комиссия – Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109, секретарем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109; счетная комиссия – Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Проголосовали «ЗА» - 6796,71 голосов (100 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109, секретарем собрания - Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109; счетная комиссия – Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 февраля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

СЛУШАЛИ, Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 февраля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 февраля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

Проголосовали «ЗА» - 6796,71 голосов (100 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 февраля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

СЛУШАЛИ Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора

учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

Проголосовали «ЗА» - 6796,71 голосов (100 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109

Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 6796,71 голосов (100 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Копию протокола передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».
Подлинный экземпляр протокола хранить у председателя Совета МКД.

СЛУШАЛИ, _ Сидорову Аллу Васильевну, кв. № 109

Копию протокола передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».
Подлинный экземпляр протокола хранить у председателя Совета МКД.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Копию протокола передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».
Подлинный экземпляр протокола хранить у председателя Совета МКД.

Проголосовали «ЗА» - 6796,71 голосов (100 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов (0 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов (0 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Копию протокола передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Подлинный экземпляр протокола хранить у председателя Совета МКД.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Копию протокола передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Подлинный экземпляр протокола хранить у председателя Совета МКД.

Приложения к протоколу общего собрания:

-Приложение № 1 – Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании.

Подписи:

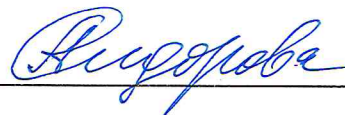
Председательствующий на общем собрании:

Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.



Секретарь общего собрания:

Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.



Лица, проводившие подсчет голосов:

Сидорова Алла Васильевна, кв. № 109.

