

ПРОТОКОЛ № 3 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 20.02.2019 года.

Регистрационный номер протокола - 3

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тула ул. Демидовская д. №

84

Вид и форма проведения общего собрания: внеочередное в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 29.01.2019 года с 19.00 ч. до 20.00 ч. по адресу г. Тула, ул. Демидовская д. № 84 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 ч. 29.01.2019 года по 20.00 ч. 20.02.2019 года по адресу, г. Тула, ул. Демидовская д. № 84 кв. № 70.

Место проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 29.01.2019 года с 19.00 ч. до 20.00 ч. по адресу г. Тула, ул. Демидовская д. № 84 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 ч. 29.01.2019 года по 20.00 ч. 20.02.2019 года по адресу, г. Тула, ул. Демидовская д. № 84 кв. № 70.

Адрес (место) передачи заполненных решений собственников, принявших участие в заочной части очно-заочного голосования: г. Тула, ул. Демидовская д. № 84 кв. № 70, Данилина Марина Вячеславовна

Дата и место подсчета голосов: 20.30 ч. 20.02.2019 г. по адресу: г. Тула, ул. Демидовская д. № 84 кв. № 70

Инициатор общего собрания: Данилина Марина Вячеславовна, собственник кв. № 70, г. Тула, ул. Демидовская д. № 84. номер и дата государственной регистрации права № 71-71/001-71/001/093/2015-473/1 от 05.06.2015

Председательствующий на общем собрании: Данилина Марина Вячеславовна, кв. № 70

Секретарь общего собрания: Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63.

Лицо, проводившее подсчет голосов: Данилина Марина Вячеславовна - кв. № 70, Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63.

Сведения о лицах, присутствовавших на общем собрании:

Присутствовавшие физические лица в количестве 18 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 2 к настоящему протоколу.

Присутствовавшие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

9752.90 м² = 100% голосов. Голоса распределяются в соответствии с площадью принадлежащей собственнику, 1 м² площади = 1 голос.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 195 (18 в очной части очно-заочного голосования и 177 в заочной части очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 5768,52.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9752.90 м².

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 5768,52 голосов, что составляет 59.15 % от общего числа голосов в доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Сведения об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания:

Уведомление собственников о проведении общего собрания собственников проводилось путем размещения сообщения о проведении общего собрания собственников в общедоступных местах многоквартирного дома, на информационных досках у каждого подъезда и на входных дверях каждого подъезда.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Данилину Марину Вячеславовну - кв. № 70; секретарем собрания – Селькину Риту Алексеевну – кв. № 63. счетная комиссия – Данилина Марина Вячеславовна - кв. № 70, Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией с 31 марта 2019 года.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 апреля 2019 г.
4. Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 18,50 (восемнадцать рублей 50 коп.) руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый

календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с начиная с 01 мая 2020 года, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

5. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 апреля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

6. Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

7. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

8. Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом контроля исполнения договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания», в том числе подписи актов выполненных работ.

9. В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Вопрос 1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70; секретарем собрания – Селькину Риту Алексеевну – кв. № 63. счетная комиссия – Данилина Марина Вячеславовна - кв.№ 70, Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70; секретарем собрания – Селькину Риту Алексеевну – кв. № 63. счетная комиссия – Данилина Марина Вячеславовна - кв.№ 70, Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70; секретарем собрания – Селькину Риту Алексеевну – кв. № 63. счетная комиссия – Данилина Марина Вячеславовна - кв.№ 70, Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Проголосовали «ЗА» - 5487,39 (95,13 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 100,75 голосов (1,75 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 180,38 голосов (3,13 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания - Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70; секретарем собрания – Селькину Риту Алексеевну – кв. № 63. счетная комиссия – Данилина

Марина Вячеславовна - кв.№ 70, Селькина Рита Алексеевна – кв. № 63 с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией с 31 марта 2019 года.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией с 31 марта 2019 года.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией с 31 марта 2019 года.

Проголосовали «ЗА» - 5374,59 голосов (93,17 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 138,87 голосов (2,41 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 255,06 голосов (4,42 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей организацией с 31 марта 2019 года.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 апреля 2019 г.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 апреля 2019 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 апреля 2019 г.

Проголосовали «ЗА» - 5374,59 голосов (93,17 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 117,40 голосов (2,04 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 276,53 голосов (4,79 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тулльская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тулльская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 апреля 2019 г.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 18,50 (восемнадцать рублей 50 коп.) руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с начиная с 01 мая 2020 года , если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 18,50 (восемнадцать рублей 50 коп.) руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с начиная с 01 мая 2020 года , если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 18,50 (восемнадцать рублей 50 коп.) руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с начиная с 01 мая 2020 года, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

Проголосовали «ЗА» - 5310,69 голосов (92,06 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 117,40 голосов (2,04 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 340,43 голосов (5,90 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 18,50 (восемнадцать рублей 50 коп.) руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с начиная с 01 мая 2020 года, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 апреля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 апреля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 апреля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

Проголосовали «ЗА» - 5411,79 голосов (93,82 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 66,60 голосов (1,15 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 290,13 голосов (5,03 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Заклучить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 апреля 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 5374,59 голосов (93,17 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 117,40 голосов (2,04 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 276,53 голосов (4,79 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

Проголосовали «ЗА» - 5360,99 голосов (92,94 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 117,40 голосов (2,04 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 290,13 голосов (5,03 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8. Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом контроля исполнения договора управления с ООО «Тюльская городская управляющая компания», в том числе подписи актов выполненных работ.

СЛУШАЛИ Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом контроля исполнения договора управления с ООО «Тюльская городская управляющая компания», в том числе подписи актов выполненных работ.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом контроля исполнения договора

управления с ООО «Тульская городская управляющая компания», в том числе подписи актов выполненных работ.

Проголосовали «ЗА» - 5374,59 голосов (93,17 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 117,40 голосов (2,04 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 276,53 голосов (4,79 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70, правом контроля исполнения договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания», в том числе подписи актов выполненных работ.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 9. В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

СЛУШАЛИ, Данилину Марину Вячеславовну - кв.№ 70

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

ПРЕДЛОЖЕНО:

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Проголосовали «ЗА» - 5411,79 голосов (93,82 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 66,60 голосов (1,15 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 290,13 голосов (5,03 %)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.


В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 - Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 2 - Список присутствовавших на общем собрании физических лиц на 1 листе.
- Приложение № 3 - Решения собственников на 195 листах.
- Приложение № 4 – Акт подтверждения размещения сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 5 - Список присутствовавших на общем собрании юридических лиц на 1 листе.
- Приложение № 6 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах.

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Данилина Марина Вячеславовна - кв. № 70 _____  _____ 20. 02. 2019 г.

Секретарь общего собрания:

Селькина Риту Алексеевна – кв. № 63 _____  _____ 20. 02. 2019 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Данилина Марина Вячеславовна - кв. № 70 _____  _____ 20. 02. 2019 г.

Селькина Риту Алексеевна – кв. № 63 _____  _____ 20. 02. 2019 г.