

ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 14 сентября 2019 года.

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тула ул. Октябрьская / М.Горького д. № 50/3.

Вид и форма проведения общего собрания: внеочередное в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 27.08.2019 года с 19.00 ч. до 20.00 ч. по адресу г. Тула, ул. Октябрьская/М.Горького д. № 50/3 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 ч. 27.08.2019 года по 20.00 ч. 14.09.2019 года по адресу, г. Тула, ул. Октябрьская/М.Горького д. № 50/3 кв. № 41.

Место проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 27.08.2019 года с 19.00 ч. до 20.00 ч. по адресу г. Тула, ул. Октябрьская/М.Горького д. № 50/3 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 ч. 27.08.2019 года по 20.00 ч. 14.09.2019 года по адресу, г. Тула, ул. Октябрьская/М.Горького д. № 50/3 кв. № 41.

Адрес (место) передачи заполненных решений собственников, принявших участие в заочной части очно-заочного голосования: г. Тула, ул. Октябрьская / М.Горького д. № 50/3.

Дата и место подсчета голосов: 20.30 ч. 14.09.2019 г. по адресу: г. Тула, ул. Октябрьская / М.Горького д. № 50/3. кв. № 41.

Инициатор общего собрания: Хромова Елена Михайловна, собственник кв. № 41, г.Тула, ул. Пузакова д. № 14. номер и дата государственной регистрации права №71-71-01/082/2013-089 от 26.07.2013

Председательствующий на общем собрании: Хромова Елена Михайловна кв. № 41

Секретарь общего собрания: Андрушина Елена Александровна кв. № 43

Лицо, проводившее подсчет голосов: Хромова Елена Михайловна кв. № 41, Андрушина Елена Александровна кв. № 43

Сведения о лицах, присутствовавших на общем собрании:

Присутствующие физические лица: приложение № 2 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица: приложение № 5 к настоящему протоколу.

Приглашённые лица: приложение № 8 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

3346,9 м² = 100% голосов. Голоса распределяются в соответствии с площадью принадлежащей собственнику, 1 м² площади = 1 голос.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 41 собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 2251,14.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3346,9 м².

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 2251,14 голосов, что составляет 67,26 % от общего числа голосов в доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Сведения об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания:

Уведомление собственников о проведении общего собрания собственников проводилось путем размещения сообщения о проведении общего собрания собственников в общедоступных местах многоквартирного дома, на информационных досках у каждого подъезда и на входных дверях каждого подъезда.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Хромову Елену Михайловну кв. № 41, секретарем собрания Андрюшину Елену Александровну кв. № 43; счетная комиссия – Хромова Елена Михайловна кв. № 41, Андрюшина Елена Александровна кв. № 43, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей компанией с даты исключения многоквартирного дома из реестра лицензии действующей управляющей компании.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с даты включения в реестр лицензий Тульской области за управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания».
4. Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 17,00 руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно начиная с 01 ноября 2020г., если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.
5. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО,

КГО. Определить 01 ноября 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

6. Наделить Хромову Елену Михайловну кв. № 41, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

7. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

8. Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

9. Определить местом размещения контейнерной площадки (сбор ТКО) на придомовой территории многоквартирного дома.

10. В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Вопрос 1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Хромову Елену Михайловну кв. № 41, секретарем собрания Андриюшину Елену Александровну кв. № 43; счетная комиссия – Хромова Елена Михайловна кв. № 41, Андриюшина Елена Александровна кв. № 43, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Хромову Елену Михайловну кв. № 41, секретарем собрания Андриюшину Елену Александровну кв. № 43; счетная комиссия – Хромова Елена Михайловна кв. № 41, Андриюшина Елена Александровна кв. № 43, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Хромову Елену Михайловну кв. № 41, секретарем собрания Андриюшину Елену Александровну кв. № 43; счетная комиссия – Хромова Елена Михайловна кв. № 41, Андриюшина Елена Александровна кв. № 43, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Проголосовали «ЗА» - 2251,14 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Хромову Елену Михайловну кв. № 41, секретарем собрания Андриюшину Елену Александровну кв. № 43; счетная комиссия – Хромова Елена Михайловна кв. № 41, Андриюшина Елена Александровна кв. № 43, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей компанией с даты исключения многоквартирного дома из реестра лицензии действующей управляющей компании.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей компанией с даты исключения многоквартирного дома из реестра лицензии действующей управляющей компании.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей компанией с даты исключения многоквартирного дома из реестра лицензии действующей управляющей компании.

Проголосовали «ЗА» - 2198,74 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 52,4 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с действующей управляющей компанией с даты исключения многоквартирного дома из реестра лицензии действующей управляющей компании.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с даты включения в реестр лицензий Тульской области за управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания».

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с даты включения в реестр лицензий Тульской области за управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания».

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с даты включения в реестр лицензий Тульской области за управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания».

Проголосовали «ЗА» - 2198,74 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 52,4 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с даты включения в реестр лицензий Тульской области за управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 17,00 руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно начиная с 01 ноября 2020г., если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 17,00 руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно начиная с 01 ноября 2020г., если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 17,00 руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном

доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно начиная с 01 ноября 2020г., если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

Проголосовали «ЗА» - 2149,44 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 52,4 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 49,3 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома: на первый календарный год в 17,00 руб. за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц. (без включения расходов на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме. Расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при содержании общего имущества в многоквартирном доме определяются исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном Правительством РФ, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ в порядке, установленном федеральным законом). Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на 6% (шесть процентов) каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно начиная с 01 ноября 2020г., если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 ноября 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 ноября 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 ноября 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

Проголосовали «ЗА» - 2149,44 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 101,7 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления (теплоснабжения), договора на оказание услуг по обращению с ТКО, КГО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО, КГО. Определить 01 ноября 2019 г. датой заключения вышеперечисленных договоров.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 6. Наделить Хромову Елену Михайловну кв. № 41, правом на заключение договора управления с ООО «Тулская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Наделить Хромову Елену Михайловну кв. № 41, правом на заключение договора управления с ООО «Тулская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Наделить Хромову Елену Михайловну кв. № 41, правом на заключение договора управления с ООО «Тулская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 2198,74 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 52,4 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Наделить Хромову Елену Михайловну кв. № 41, правом на заключение договора управления с ООО «Тулская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 7. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

Проголосовали «ЗА» - 2149,44 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 101,7 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 8. Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 2149,44 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 101,7 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить местом сбора ТКО у каждого подъезда (мусорокамеры) многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 9. Определить местом размещения контейнерной площадки (сбор ТКО) на придомовой территории многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ, Хромову Елену Михайловну кв. № 41

Определить местом размещения контейнерной площадки (сбор ТКО) на придомовой территории многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом размещения контейнерной площадки (сбор ТКО) на придомовой территории многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 2251,14 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Определить местом размещения контейнерной площадки (сбор ТКО) на придомовой территории многоквартирного дома.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 10. В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

СЛУШАЛИ Хромову Елену Михайловну кв. № 41

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

ПРЕДЛОЖЕНО:

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Проголосовали «ЗА» - 2198,74 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 52,4 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в

государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 - Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 2 - Список присутствовавших на общем собрании физических лиц на 1 листе.
- Приложение № 3 - Решения собственников на 41 листах.
- Приложение № 4 – Акт подтверждения размещения сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 5 - Список присутствовавших на общем собрании юридических лиц на 1 листе.
- Приложение № 6 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.
- Приложение № 7 – Договор управления.
- Приложение № 8- Список приглашенных на общее собрание на 1 листе.

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

Хромова Елена Михайловна кв. № 41 _____  _____ 14.09.2019 г

Секретарь общего собрания:

Андрюшина Елена Александровна кв. № 43 _____  _____ 14.09.2019 г

Лица, проводившие подсчет голосов:

Андрюшина Елена Александровна кв. № 43 _____  _____ 14.09.2019 г

Хромова Елена Михайловна кв. № 41 _____  _____ 14.09.2019 г