

## **ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

**Дата протокола** – 12.04.2018 года.

**Регистрационный номер протокола** - 1

**Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:** Максимовского д. № 10

**Вид и форма проведения общего собрания:** внеочередное в форме очно-заочного голосования.

**Дата проведения общего собрания:**

- очный этап очно-заочного голосования проводился 01.04.2018 года с 12.00 ч. до 13.00 ч. по адресу г. Тула, ул. Максимовского д. № 10 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 13.00 ч. 01.04.2018 года по 20.00 ч. 12.04.2018 года по адресу, г. Тула, ул. Максимовского д. № 10 кв. № 38.

**Место проведения общего собрания:**

- очный этап очно-заочного голосования проводился 01.04.2018 года с 12.00 ч. до 13.00 ч. по адресу г. Тула, ул. Максимовского д. № 10 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 13.00 ч. 01.04.2018 года по 20.00 ч. 12.04.2018 года по адресу, г. Тула, ул. Максимовского д. № 10 кв. № 38.

**Адрес (место) передачи заполненных решений собственников, принявших участие в заочной части очно-заочного голосования:** г. Тула, ул. Максимовского д. № 10 кв. № 3, Мясникова Вера Николаевна.

**Дата и место подсчета голосов:** 20.30 ч. 12.04.2018 г. по адресу: г. Тула, ул. Максимовского д. № 10 кв. № 38

**Инициатор общего собрания:** Новикова Людмила Александровна., собственник кв. № 14, г. Тула, ул. Максимовского д. № 10. номер и дата государственной регистрации права 9185 от 06.07.1993г.

**Председательствующий на общем собрании:** Новикова Людмила Александровна., кв. № 14

**Секретарь общего собрания:** Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136

**Лицо, проводившее подсчет голосов:** Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38

**Сведения о лицах, присутствовавших на общем собрании:**

Присутствовавшие физические лица в количестве 13 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Присутствовавшие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

**Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:**

Приглашенные лица не приглашались.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

9622,9 м<sup>2</sup> = 100% голосов. Голоса распределяются в соответствии с площадью принадлежащей собственнику, 1 м<sup>2</sup> площади = 1 голос.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном**

**доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

В голосовании на общем собрании приняло участие 176 (13 в очной части очно-заочного голосования и 163 в заочной части очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 5256,69.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9622,9 м<sup>2</sup>.

**Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:**

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 5256,69 голосов, что составляет 54,32 % от общего числа голосов в доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

**Сведения об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания:**

В соответствии с пунктом № 7 протокола от 09 Июня 2015г. б/н, собственники утвердили способ уведомления собственников помещений МКД расположенного по адресу, г. Тула, ул. Максимовского д № 10, о проведении последующих общих собраний и результатах проведенных общих собраний собственников, путем размещения информации в общедоступных местах в многоквартирном доме (на дверях каждого подъезда дома либо на досках объявлений), а также информирования ООО УК «Орион».

**Сведения о повестке дня общего собрания собственников:**

1. Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14; секретарем собрания – Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136; счетная комиссия – Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.
2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион» с 30 апреля 2018 г.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 мая 2018 г.
4. Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора управления в размере 17,85 рублей (семнадцать рублей 85 копеек) за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц, без учета включения в состав платы расходов на ОДН (общедомовые нужды). ОДН рассчитывается исходя из показаний ОДПУ (общедомового прибора учета). Если расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным (неисправен, изменилось законодательство или другие причины, при которых расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным) расчет ОДН производится по действующему нормативу, при этом повторное голосование по данному вопросу не требуется. Если перечень работ и услуг на следующий

календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на шесть процентов каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с 01 июня, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

5. Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

6. Наделить Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

7. Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

8. Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домом и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией.

Председатель совета МКД - Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136.

Новикова Людмила Александровна., кв. № 14 (член совета МКД), Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38 (член совета МКД).

9. В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

**Вопрос 1.** Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14; секретарем собрания – Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136; счетная комиссия – Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

**СЛУШАЛИ,** Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14; секретарем собрания – Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136; счетная комиссия – Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14; секретарем собрания – Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136; счетная комиссия –

Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

Проголосовали «ЗА» - 5173,89 ( **98,42** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 82,8 голосов ( **1,58** %)

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Процедурные вопросы: выбрать председателем собрания – Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14; секретарем собрания – Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136; счетная комиссия – Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38, с правом подписи протокола общего собрания собственников с указанной повесткой дня.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2.** Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион» с 30 апреля 2018 г.

**СЛУШАЛИ**, Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион» с 30 апреля 2018 г.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион» с 30 апреля 2018 г.

Проголосовали «ЗА» - 5109,79 голосов ( **97,21** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 146,9 голосов ( **2,79** %)

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Расторгнуть договор управления многоквартирным домом с ООО УК «Орион» с 30 апреля 2018 г.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 3.** Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 мая 2018 г.

**СЛУШАЛИ**, Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 мая 2018 г.

## **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 мая 2018 г.

Проголосовали «ЗА» - 5109,79 голосов ( **97,21** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 146,9 голосов ( **2,79** %)

## **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Выбор способа управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией. Выбор управляющей организации - ООО «Тульская городская управляющая компания». Утверждение договора управления многоквартирным домом и его условий с управляющей организацией ООО «Тульская городская управляющая компания». (утверждение собственником помещения договора управления многоквартирным домом является его акцептом) и даты начала управления с 01 мая 2018 г.

## **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 4.** Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора управления в размере 17,85 рублей (семнадцать рублей 85 копеек) за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц, без учета включения в состав платы расходов на ОДН (общедомовые нужды). ОДН рассчитывается исходя из показаний ОДПУ (общедомового прибора учета). Если расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным (неисправен, изменилось законодательство или другие причины, при которых расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным) расчет ОДН производится по действующему нормативу, при этом повторное голосование по данному вопросу не требуется. Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на шесть процентов каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с 01 июня, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

**СЛУШАЛИ,** Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора управления в размере 17,85 рублей (семнадцать рублей 85 копеек) за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц, без учета включения в состав платы расходов на ОДН (общедомовые нужды). ОДН рассчитывается исходя из показаний ОДПУ (общедомового прибора учета). Если расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным (неисправен, изменилось законодательство или другие причины, при которых расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным) расчет ОДН производится по действующему нормативу, при этом повторное голосование по данному вопросу не требуется. Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на шесть процентов каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного

проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с 01 июня, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора управления в размере 17,85 рублей (семнадцать рублей 85 копеек) за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц, без учета включения в состав платы расходов на ОДН (общедомовые нужды). ОДН рассчитывается исходя из показаний ОДПУ (общедомового прибора учета). Если расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным (неисправен, изменилось законодательство или другие причины, при которых расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным) расчет ОДН производится по действующему нормативу, при этом повторное голосование по данному вопросу не требуется. Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на шесть процентов каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с 01 июня, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

Проголосовали «ЗА» - 5173,89 ( **98,42** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 82,8 голосов ( **1,58** %)

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утверждение порядка определения цены договора управления и размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на первый год с момента вступления в силу Договора управления в размере 17,85 рублей (семнадцать рублей 85 копеек) за 1 (один) квадратный метр площади помещения в месяц, без учета включения в состав платы расходов на ОДН (общедомовые нужды). ОДН рассчитывается исходя из показаний ОДПУ (общедомового прибора учета). Если расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным (неисправен, изменилось законодательство или другие причины, при которых расчет ОДН по ОДПУ становится невозможным) расчет ОДН производится по действующему нормативу, при этом повторное голосование по данному вопросу не требуется. Если перечень работ и услуг на следующий календарный год остается неизменным, размер платы за услугу по содержанию и текущему ремонту увеличивается на шесть процентов каждый календарный год, при этом утверждение такого перечня работ и нового размера платы за услугу по содержанию и текущему ремонту не требует повторного проведения общего собрания собственников. В этом случае размер платы за содержание и ремонт общего имущества увеличивается ежегодно с 01 июня, если за месяц до этого срока собственниками помещений дома не принято иное решение.

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 5.** Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

**СЛУШАЛИ,** Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

Проголосовали «ЗА» - 5173,89 ( **98,42** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 82,8 голосов ( **1,58** %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Утвердить порядок внесения платы за коммунальные услуги - внесение платы собственниками и нанимателями помещений непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 6.** Наделить Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

**СЛУШАЛИ,** Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Наделить Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Наделить Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали «ЗА» - 5109,79 голосов ( **97,21** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 146,9 голосов ( **2,79** %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Наделить Усольцева Владимира Сергеевича кв. № 136, правом на заключение договора управления с ООО «Тульская городская управляющая компания» от имени всех собственников помещений многоквартирного дома.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 7.** Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального

ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

**СЛУШАЛИ**, Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

Проголосовали «ЗА» - 5109,79 голосов ( **97,21** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 146,9 голосов ( **2,79** %)

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Объем коммунальной услуги в размере превышения объема этой услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, оплачивается управляющей компанией из денежных средств, начисленных и поступивших от собственников помещений МКД в счет содержания жилья.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 8.** Избрать и утвердить количественный и персональный состав совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домам и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией.

Председатель совета МКД - Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136.

Новикова Людмила Александровна., кв. № 14 (член совета МКД) , Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38 (член совета МКД).

**СЛУШАЛИ** Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14



Избрать и утвердить количественный и персонального состава совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домам и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией.

Председатель совета МКД - Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136.

Новикова Людмила Александровна., кв. № 14 (член совета МКД) , Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38 (член совета МКД).

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать и утвердить количественный и персонального состава совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домам и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией.

Председатель совета МКД - Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136.

Новикова Людмила Александровна., кв. № 14 (член совета МКД) , Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38 (член совета МКД).

Проголосовали «ЗА» - 5173,89 ( **98,42** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 82,8 голосов ( **1,58** %)

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Избрать и утвердить количественный и персонального состава совета многоквартирного дома, наделив его полномочиями контроля исполнения управляющей организацией условий договора управления многоквартирным домам и полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией.

Председатель совета МКД - Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136.

Новикова Людмила Александровна., кв. № 14 (член совета МКД) , Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38 (член совета МКД).

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 9.** В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

**СЛУШАЛИ,** Новикову Людмилу Александровну., кв. № 14

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

#### **ПРЕДЛОЖЕНО:**

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями

хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

Проголосовали «ЗА» - 5173,89 ( **98,42** %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов ( **0** %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 82,8 голосов ( **1,58** %)

#### **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

#### **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

#### **Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.**

В соответствии со ст. 46 ч.1 Жилищного кодекса РФ подлинный экземпляр протокола с приложениями к нему передать в управляющую организацию для дальнейшей передачи в государственную жилищную инспекцию Тульской области. Копию протокола с приложениями хранить у председателя Совета МКД. Копию протокола с приложениями передать в ООО «Тульская городская управляющая компания».

#### **Приложения к протоколу общего собрания:**

- Приложение № 1 - Уведомление о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 2 - Список присутствовавших на общем собрании физических лиц на 1 листе.
- Приложение № 3 - Решения собственников на 176 листах.
- Приложение № 4 – Акт подтверждения размещения уведомления о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 5 - Список присутствовавших на общем собрании юридических лиц на 1 листе.
- Приложение № 6 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах.

#### **Подписи:**

#### **Председательствующий на общем собрании:**

Новикова Людмила Александровна., кв. № 14 Л. Новикова дата 12.04.2018г.

#### **Секретарь общего собрания:**

Усольцев Владимир Сергеевич кв. № 136 Усольцев дата 12.04.2018г.

#### **Лицо, проводившее подсчет голосов:**

Мясникова Вера Николаевна., кв. № 38 Мясникова дата 12.04.2018г.