

ПРОТОКОЛ № 1 ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

Дата протокола – 12.05.2019 года.

Регистрационный номер протокола - 1

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: г. Тула ул. М.Горького д. № 12

Вид и форма проведения общего собрания: внеочередное в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 16.03.2019 года с 18.00 ч. до 20.00 ч. по адресу г. Тула, ул. М.Горького д. № 12 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 ч. 16.03.2019 года по 20.00 ч. 12.05.2019 года по адресу, г. Тула, ул. М.Горького д. № 12 кв. № 743.

Место проведения общего собрания:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 16.03.2019 года с 18.00 ч. до 20.00 ч. по адресу г. Тула, ул. М.Горького д. № 12 во дворе дома.

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 ч. 16.03.2019 года по 20.00 ч. 12.05.2019 года по адресу, г. Тула, ул. М.Горького д. № 12 кв. № 743.

Адрес (место) передачи заполненных решений собственников, принявших участие в заочной части очно-заочного голосования: г. Тула, ул. М.Горького д. № 12 кв. № 743.

Дата и место подсчета голосов: 20.30 ч. 12.05.2019 г. по адресу: г. Тула, ул. М.Горького д. № 12 кв. № 743

Инициатор общего собрания: Гончарова Ирина Владимировна, собственник кв. № 743, г.Тула, ул. М.Горького д. № 12. номер и дата государственной регистрации права № 71-АВ 057841, дата выдачи: 28.03.2008

Председательствующий на общем собрании: Гончарова Ирина Владимировна, кв. № 743

Секретарь общего собрания: Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317

Лицо, проводившее подсчет голосов: Гончарова Ирина Владимировна, кв. № 743, Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317.

Сведения о лицах, присутствовавших на общем собрании:

Присутствовавшие физические лица в количестве 15 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Присутствовавшие юридические лица в количестве 0 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 5 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Приглашенные лица не приглашались.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

44193,1 м² = 100% голосов. Голоса распределяются в соответствии с площадью принадлежащей собственнику, 1 м² площади = 1 голос.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 667 (15 в очной части очно-заочного голосования и 652 в заочной части очно-заочного голосования) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 24368,14.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 44193,1 м².

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ кворум имеется в размере 24368,14 голосов, что составляет 55.14% от общего числа голосов в доме.

Общее собрание правомочно принимать решения по повестке дня.

Сведения об уведомлении собственников помещений многоквартирного дома о проведении общего собрания:

Уведомление собственников о проведении общего собрания собственников проводилось путем размещения сообщения о проведении общего собрания собственников в общедоступных местах многоквартирного дома, на информационных досках у каждого подъезда и на входных дверях каждого подъезда.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

1. Выбрать председателем собрания Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743, секретарем собрания Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317; в счетную комиссию собрания Гончарову Ирину Владимировну, кв.743, Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317, с правом подсчета голосов и подписи протокола.

2. Выбрать совет дома, который будет осуществлять контроль исполнения управляющей организацией условий договора управления домом, и наделить его полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в составе:

Председатель совета дома: Гончарова Ирина Владимировна, кв.743,

члены совета дома: Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317,

Нарцев Александр Сергеевич, кв.388,

Попова Юлия Петровна, кв.404,

Фомичева Вера Ивановна, кв.474,

Козлова Елена Викторовна, кв. 506,

Кобзева Татьяна Павловна, кв. 556,

Сухачева Татьяна Викторовна, кв.581,

Голованова Лидия Васильевна, кв.715,

Кочергин Иван Владимирович, кв.761,

3. Выбрать Гончарову Ирину Владимировну, кв. 743 старшей по дому № 12 по ул. М.Горького, г. Тула. с правом представлять интересы жителей дома в администрации района.

4. Хранить протокол у председателя совета.

Вопрос 1. Выбрать председателем собрания Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743,

секретарем собрания Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317; в счетную комиссию собрания Гончарову Ирину Владимировну, кв.743, Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317, с правом подсчета голосов и подписи протокола.

СЛУШАЛИ, Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743

Выбрать председателем собрания Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743, секретарем собрания Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317; в счетную комиссию собрания Гончарову Ирину Владимировну, кв.743, Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317, с правом подсчета голосов и подписи протокола.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать председателем собрания Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743, секретарем собрания Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317; в счетную комиссию собрания Гончарову Ирину Владимировну, кв.743, Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317, с правом подсчета голосов и подписи протокола.

Проголосовали «ЗА» - 21630,86 (88,77%)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 407,70 голосов (1,67 %)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2329,58 голосов (9,56%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать председателем собрания Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743, секретарем собрания Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317; в счетную комиссию собрания Гончарову Ирину Владимировну, кв.743, Пономаренко Юрия Григорьевича кв. № 317, с правом подсчета голосов и подписи протокола.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Выбрать совет дома, который будет осуществлять контроль исполнения управляющей организацией условий договора управления домом, и наделить его полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в составе:

Председатель совета дома: Гончарова Ирина Владимировна, кв.743,

члены совета дома: Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317,

Нарцев Александр Сергеевич, кв.388,

Попова Юлия Петровна, кв.404,

Фомичева Вера Ивановна, кв.474,

Козлова Елена Викторовна, кв. 506,

Кобзева Татьяна Павловна, кв. 556,

Сухачева Татьяна Викторовна, кв.581,

Голованова Лидия Васильевна, кв.715,

Кочергин Иван Владимирович, кв.761,

СЛУШАЛИ, Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743

Выбрать совет дома, который будет осуществлять контроль исполнения управляющей организацией условий договора управления домом, и наделить его полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в составе:

Председатель совета дома: Гончарова Ирина Владимировна, кв.743,

члены совета дома: Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317,

Нарцев Александр Сергеевич, кв.388,

Попова Юлия Петровна, кв.404,

Фомичева Вера Ивановна, кв.474;

Козлова Елена Викторовна, кв. 506,
Кобзева Татьяна Павловна, кв. 556,
Сухачева Татьяна Викторовна, кв.581,
Голованова Лидия Васильевна, кв.715,
Кочергин Иван Владимирович, кв.761,

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать совет дома, который будет осуществлять контроль исполнения управляющей организацией условий договора управления домом, и наделить его полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в составе:

Председатель совета дома: Гончарова Ирина Владимировна, кв.743,

члены совета дома: Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317,

Нарцев Александр Сергеевич, кв.388,

Попова Юлия Петровна, кв.404,

Фомичева Вера Ивановна, кв.474,

Козлова Елена Викторовна, кв. 506,

Кобзева Татьяна Павловна, кв. 556,

Сухачева Татьяна Викторовна, кв.581,

Голованова Лидия Васильевна, кв.715,

Кочергин Иван Владимирович, кв.761,

Проголосовали «ЗА» - 21676,53 голосов (88,95 %)

Проголосовали «ПРОТИВ» - 344,2 голосов (1,41%)

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2347,41 голосов (9,63%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать совет дома, который будет осуществлять контроль исполнения управляющей организацией условий договора управления домом, и наделить его полномочиями представлять интересы собственников в отношениях с управляющей организацией в составе:

Председатель совета дома: Гончарова Ирина Владимировна, кв.743,

члены совета дома: Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317,

Нарцев Александр Сергеевич, кв.388,

Попова Юлия Петровна, кв.404,

Фомичева Вера Ивановна, кв.474,

Козлова Елена Викторовна, кв. 506,

Кобзева Татьяна Павловна, кв. 556,

Сухачева Татьяна Викторовна, кв.581,

Голованова Лидия Васильевна, кв.715,

Кочергин Иван Владимирович, кв.761,

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Выбрать Гончарову Ирину Владимировну, кв. 743 старшей по дому № 12 по ул. М.Горького, г. Тула. с правом представлять интересы жителей дома в администрации района.

СЛУШАЛИ, Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743

Выбрать Гончарову Ирину Владимировну, кв. 743 старшей по дому № 12 по ул. М.Горького, г. Тула. с правом представлять интересы жителей дома в администрации района.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Выбрать Гончарову Ирину Владимировну, кв. 743 старшей по дому № 12 по ул. М.Горького, г. Тула. с правом представлять интересы жителей дома в администрации района.

Проголосовали «ЗА» - 604 жителя.
Проголосовали «ПРОТИВ» - 10 жителей.
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 47 жителей.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Выбрать Гончарову Ирину Владимировну, кв. 743 старшей по дому № 12 по ул. М.Горького, г. Тула. с правом представлять интересы жителей дома в администрации района.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4. Хранить протокол у председателя совета.

СЛУШАЛИ, Гончарову Ирину Владимировну кв. № 743

Хранить протокол у председателя совета.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Хранить протокол у председателя совета.

Проголосовали «ЗА» - 21813,54 голосов (89.61%)
Проголосовали «ПРОТИВ» - 322,2 голосов (1.32%)
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2210,4 голосов (9.07%)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Хранить протокол у председателя совета.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Место (адрес) хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

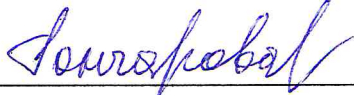
Хранить протокол у председателя совета.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение № 1 - Решения собственников на 667 листах.
- Приложение № 2 - Список присутствовавших на общем собрании физических лиц на 1 листе.
- Приложение № 3 - Сообщение о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 4 – Акт подтверждения размещения сообщения о проведении общего собрания на 1 листе.
- Приложение № 5 - Список присутствовавших на общем собрании юридических лиц на 1 листе.
- Приложение № 6 - Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листе.

Подписи:


Председательствующий на общем собрании:

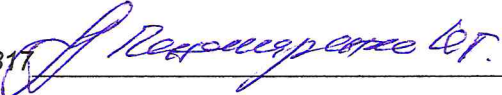
Гончарова Ирина Владимировна, кв. № 743  12 мая 2019 г

Секретарь общего собрания:

Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317  12 мая 2019 г

Лица, проводившие подсчет голосов:

Гончарова Ирина Владимировна, кв. № 743  12 мая 2019 г

Пономаренко Юрий Григорьевич кв. № 317  12 мая 2019 г